



**Jerécuaro
Guanajuato**
H. Ayuntamiento 2024-2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**



CONSTRUCTORA URBALJO TH S.A. DE C.V.
CALLE MANUEL DOMÍNGUEZ No. 1 COL. CENTRO C.P. 36400 JERECUARO GTO

TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

OBRA:

CONSTRUCCION AZOTEAS VERDES EN EL MUNICIPIO DE JERECUARO, GTO.

MUNICIPIO:

JERECUARO, GTO.

REGISTRO DEL PADRÓN UNICO DE CONTRATISTAS PARA EL ESTADO DE GTO. Y SUS MPIOS.:

GTO-SOP/PUC-2836-2014

1.-ANTECEDENTES

CONTRATO No.:

OPJ/R33-FI/25-36

IMPORTE CONTRATADO \$

\$ -

IMPORTE DE AMPLIACION \$

\$ -

IMPORTE AJUSTE DE COSTOS \$

\$ -

IMPORTE TOTAL EJECUTADO \$

\$ -

FECHA DE INICIACIÓN

DEL 27 DE OCTUBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACIÓN

DEL 25 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA DE INICIO REAL

DEL 27 DE OCTUBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACIÓN REAL

DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 2025

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN RECALENDARIZ.

DEL N/A DE N/A DE N/A

EN OFICIO No.

N/A DEL N/A DE N/A DE N/A

FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA

N/A DE N/A DE N/A

EN OFICIO No.

N/A DEL N/A DE N/A DE N/A

CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO Y VOLUMEN

DEL N/A DE N/A DE N/A

2.-LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

JERECUARO, GTO.

LUGAR DE RECEPCIÓN

21-nov-25

FECHA DE RECEPCIÓN

3.-INTERVIENEN

POR LA PRESIDENCIA

POR CONTRALORIA MUNICIPAL

EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

DIRECTOR DE OBRA PUBLICA

ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES

SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

ARQ. JESÚS GARCÍA MARTÍNEZ

REPRESENTANTE LEGAL

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA

C. JOSE LUIS TINAJERO HIDALGO



**Jerécuaro
Guanajuato**
H. Ayuntamiento 2024-2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**



CONSTRUCTORA URBALJO TH S.A. DE C.V.
CALLE MANUEL DOBLADO No. 1 COL. CENTRO C.P. 36440 JERECUARO GTO.

TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

4.-MOTIVO

ENTREGAR POR PARTE DE LA CONTRATISTA Y RECIBIR POR PARTE DE LA PRESIDENCIA DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL PROGRAMA DE OBRA, LOS TRABAJOS QUE EJECUTO EL CONTRATISTA EN EL CONTRATO NO.

OPJ/R33-FI/25-36

CON CARGO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO. EL HECHO DE RECIBIR ESTOS TRABAJOS NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA OBLIGACIÓN DE CONTINUAR LA CONSERVACIÓN DE AQUELLOS PARA LOS CUALES NO SE HA LEVANTADO EL ACTA RECEPCIONAL PARCIAL. LA CONSERVACIÓN DE ESTOS ÚLTIMOS TRABAJOS QUE DARA A CARGO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SOLO A PARTIR DE LAS ACTAS DE RECEPCIÓN PARCIAL QUE EN EL FUTURO SE LEVANTEN, SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

5.-DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SUMINISTRO E INSTALACION DE BASTIDOR DE METAL DE PTR DE 2"x2" CAL.11 CON TRABESAÑOS DE PTR DE 1 1/2"x11/2" CAL. 11 REFORZADO CON MALLA DE ACERO DE CAL. 14 CON MARCO DE TABLA DE MADERA DE PINO DE 25CM DANDO UNA ESTRUCTURA DE 1.5 X 3.0 MTS INCLUYE: 2 ESTRUCTURAS DE 1.5 X 3.0 MTS POR AZOTEA, PLASTICO NEGRO PERMEABLE, SUSTRATO, SEMILLA DE HORTALIZAS, MATERIAL, EQUIPO, CORTES, CURADO DE MADERA, ACARREOS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCION P.U.O.T.LETRERO INFORMATIVO DE OBRA DE 0.80 X 1.20 M, MARCO Y SOPORTES DE 2.50 M DE ALTURA A BASE DE PTR CALIBRE 14 DE 2" X 2" (51 X 51MM) Y TABLERO DE LÁMINA LISA GALVANIZADA CALIBRE 18. INCLUYE: APLICACIÓN DE PRIMER ANTICORROSIVO, DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE BLANCO DE PRIMERA CALIDAD, 2 MUERTOS DE CONCRETO F'c = 150 KG/CM2 PARA EMPOTRE DE 0.20 X 0.20 X 0.40 M Y ROTULACIÓN CON PINTURA ESMALTE.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

6.-DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES EN OBRA

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

7.-RELACIÓN DE ESTIMACIONES

NUMERO	PERIODO	IMPORTE
01 UNO (FINIQUITO)	lunes, 27 de octubre de 2025	viernes, 14 de noviembre de 2025
	A	\$ 250,000.00
	A	
	A	\$ -
	CONTRATADO	\$ 250,000.00
	AMPLIACIÓN	\$ -
	TOTAL	\$ 250,000.00
	EJERCIDO	\$ 250,000.00
	SALDO A CANCELAR	\$ -

8.-SANCIONES

SIN PRESENTAR HASTA EL MOMENTO



**Jerécuaro
Guanajuato**
H. Ayuntamiento 2024-2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS**



CONSTRUCTORA URBAJIO TH S.A. DE C.V.
CALLE MANUEL DOBLADO No. 1 COL. CENTRO C.P. 36400 JERECUARO GTO.

TOTAL ☒

PARCIAL ☐

**ACTA TOTAL
9.-GARANTIAS**

CUMPLIMIENTO

FIANZA No.	DEL	14	DE		DE	VALOR	
NOM. DE AFIANZADORA:				ASERTA			
ANTICIPO							
FIANZA No.	DEL		DE		DE	VALOR	
NOM. DE AFIANZADORA:				ASERTA			
VICIOS OCULTOS							
FIANZA No.	DEL		DE		DE	VALOR	
NOM. DE AFIANZADORA:				ASERTA			

10.-RECEPCION

LA PRESIDENCIA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO EN MENCIÓN, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO DE LO INDEBIDO. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER.



**EVALUACIÓN
Y CONTROL
DE OBRA
PÚBLICA**

11.-OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES



**DIRECCIÓN
DE
OBRA PÚBLICA**

Jerécuaro, Gto.

Unidos somos imparables
H. Ayuntamiento 2024-2027

POD. CONTR. OBRA MUNICIPAL EVALUACIÓN Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

SUPERVISOR

ARQ. JESÚS GARCÍA MARTÍNEZ

ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES

EMPRESA CONSTRUCTORA

C. JOSE LUIS TINAJERO HIDALGO
REPRESENTANTE LEGAL